

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O DIELO
zo dňa 20.09.2017

uzatvorený v zmysle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : **Zariadenie sociálnych služieb DOTYK**
Sídlo : Ševčenkova 681, 068 01 Medzilaborce
Štatutárny orgán : PhDr. Magera Igor, PhD.
IČO : 37 883 411
DIČ : 2021725266
IČ DPH : neplatca DPH
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK 81 8180 0000 0070 0051 1515
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2. Zhotoviteľ : **m2r s.r.o.**
Sídlo Jelšová 2775/20, 040 22 Košice – mestská časť Vyšné Opátske
Štatutárny orgán: Ing. Mária Rusinová
IČO: 50 084 241
DIČ: 2120173264
IČ DPH: SK2120173264
Bankové spojenie : Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK52 8330 0000 0029 0092 1218
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 20.09.2017 (ďalej len „Zmluva o dielo“) v nasledovnom znení.

Článok II.
Preambula

Z dôvodu rozšírenia rozsahu Diela o naviac práce na stavbe „**Hlavná budova – zateplenie stropu a podstrešného priestoru**“ sa zmluvné strany v súlade s čl. V, bod 5.2. Zmluvy o dielo dohodli na úprave ceny Diela formou Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo.

Článok III.
Predmet dodatku

1. Znenie článku III. Predmet zmluvy sa dopĺňa o tieto práce:
 - Vybúranie betónov v rámci ŽB stropnej dosky,
 - Tepelná izolácia – styk ŽB veniec a stropné panely,
 - Dlažba – vstup do podstrešného priestoru,
 - Výmena výplňových konštrukcií,
 - Príprava podkladu – penetrácia,
 - OSB dosky – rezanie.

2. Znenie článku V. Zmluvná cena, bod 5.1. Zmluvy o dielo sa mení nasledovne:
 - 5.1 *Zmluvná cena je určená v mene eur na základe navrhovanej zmluvnej ceny uvedenej vo vyplnenom a ocenenom Výkaze – výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“), vyhlášky Ministerstva financií*



Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška“) a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania Zmluvy nasledovne

Cena celkom bez DPH: 25 115,64 EUR

Cena celkom s DPH: 30 138,77 EUR

Rekapitulácia:

Cena Diela podľa Zmluvy o dielo bez DPH: 22 931,53 EUR

Cena navyše prác podľa Dodatku č. 1 bez DPH: 2 184,11 EUR

Celková cena Diela podľa Dodatku č. 1 bez DPH: 25 115,64 EUR

**Článok IV.
Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Dodatok č. 1 je vypracovaný v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ.
3. Ostatné ustanovenia pôvodnej Zmluvy o dielo, pokiaľ neboli dotknuté týmto Dodatkom č. 1, ostávajú naďalej v platnosti.
4. Neoddeliteľnú prílohu tohto Dodatku č. 1 tvorí Dôvodová správa a cenová ponuka Zhotoviteľa, ktorá dňom podpisu tohto Dodatku č. 1 dopĺňa pôvodnú cenovú ponuku Zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto Dodatku č. 1 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene.

Za Objednávateľa:

V Medzilaborciach, dňa 18.10.2017

Za Zhotoviteľa:

V Medzilaborciach, dňa 18.10.2017

Ph

ing. Ivana Rusinová

2 Košice
241

m2r s.r.o.

Dôvodová správa k naviac prácam

Stavba: Hlavná budova - zateplenie stropu a podstrešného priestoru

Stavebník: Zariadenie sociálnych služieb DOTYK

m2r s.r.o.

Predmetom tejto správy sú navyše práce, ktoré vznikli počas realizácie diela a nebolo ich možné predpovedať v čase prípravy cenovej ponuky. Tieto práce je nevyhnutné vykonať pre zabezpečenie realizácie projektovaných prác v zmysle technologických postupov a zároveň z nášho pohľadu je nevyhnutné ich vykonanie pre zabezpečenie splnenia úlohy zníženia tepelných strát objektu v časti podkrovného priestoru.

m2r s.r.o.

Jelšová 2775/20, 040 22 Košice

IČO: 50 084 241 DIČ: 2120173264 IČ DPH: SK2120173264

email: m2rsro@gmail.com

m2r s.r.o.

Por. číslo	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
Vybúranie betónov v rámci stropnej ŽB dosky					
1	Vybúranie betónov v rámci stropnej ŽB dosky	2,000	m3	65,00	130,00
3	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	2,200	t	7,00	15,40
4	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	4,400	t	4,90	21,56
	$2,2*2 = 4,4$				
5	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	2,200	t	10,00	22,00
6	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	8,800	t	0,35	3,08
	$2,2*4 = 8,8$				
7	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	2,200	t	7,10	15,62
8	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	8,800	t	0,80	7,04
	$2,2*4 = 8,8$				
9	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	2,200	t	16,00	35,20
10	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	2,200	t	20,00	44,00
					293,90
Tepelná izolácia - styk ŽB veniec a ŽB stropné panely					
13	Montáž tepelnej izolácie	15,600	m2	3,50	54,60
	$(31+21)*0,3 = 15,6$				
14	Tepelná izolácia hr. 150 mm	2,387	m3	105,00	250,61
	$15,6*0,15*1,02 = 2,3868$				
					305,21
Dlažba - vstup do podkrovného priestoru					
15	Vyrovnávací poter hr. 80 mm + kastlík z OSB	1,000	kmp	150,00	150,00
16	Dodávka a montáž dlažby	1,200	m2	25,00	30,00
					180,00
Výmena výplňových konštrukcií					
17	Dodávka a montáž - strešné okno 50x65	1,000	ks	180,00	180,00
18	Dodávka a montáž - okno 90x90	1,000	ks	165,00	165,00
19	Dodávka a montáž - dvere šírka 60	2,000	ks	95,00	190,00
20	Oprava ostenia po montáži	1,000	kmp	300,00	300,00
					835,00
Príprava podkladu					
21	Penetračný náter	289,000	m2	1,50	433,50
					433,50
OSB doska - rezanie					
22	rezanie	182,000	ks	0,75	136,50
					136,50
Naviac práce: celkom bez DPH					2 184,11

m2r s.r.o.

Jelšová 2775/20, 040 22 Košice

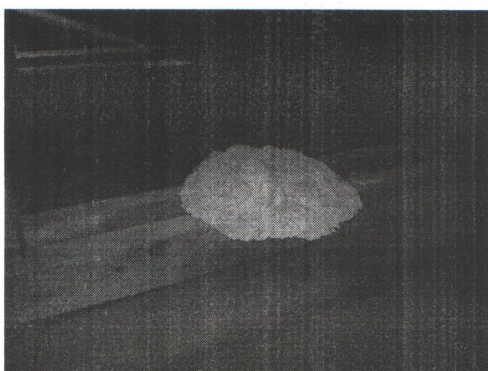
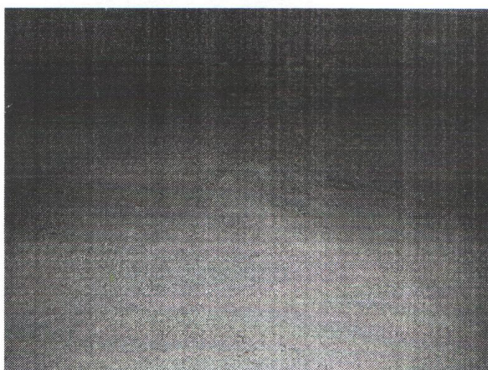
IČO: 50 084 241 DIČ: 2120173264 IČ DPH: SK2120173264

email: m2rsro@gmail.com

m2r s.r.o.

Zdôvodnenie:

Vybúranie betónov v rámci stropnej ŽB dosky: Po odstránení pôvodnej tepelnej izolácie sa ukázalo, že na ŽB doske sú vrstvy betónu, ktoré bolo potrebné vysekať a to z dôvodu zabezpečenia čo najrovnejšej plochy pre polozenie parozábrany resp. tepelnej izolácie.



Príprava podkladu: Pred realizáciou lepenia parozábrany - asfaltových pásov sme aplikovali penetračný náter pre zjednotenie podkladu.

m2r s.r.o.

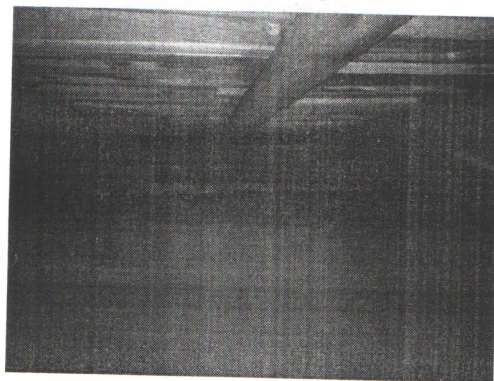
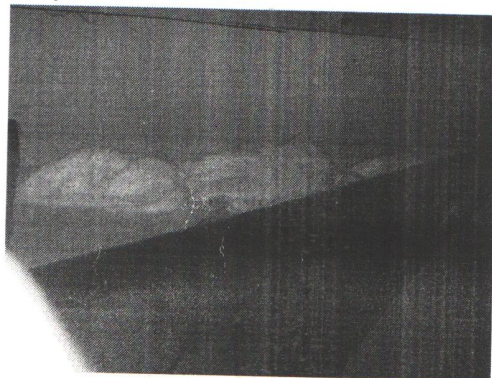
Jelšová 2775/20, 040 22 Košice

IČO: 50 084 241 DIČ: 2120173264 IČ DPH: SK2120173264

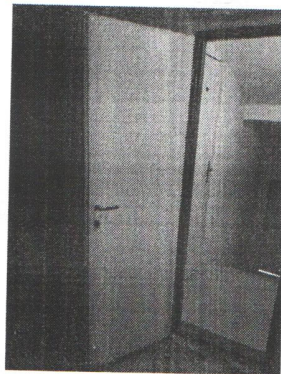
email: m2rsro@gmail.com

m2r s.r.o.

Tepelná izolácia - styk ŽB veniec a ŽB stropné panely: Tepelná izolácia priestoru medzi ŽB vencom a stropnými panelmi. Riešenie nie len vodorovnej izolácie ale aj zvislej izolácie - potrebné vyplniť minerálnou vlnou hr. 150 mm, na výšku cca. 300 mm.



Dlažba - vstup do podkrovného priestoru: V časti vstupu nie je možné realizovať zateplenie a to z dôvodu, že vstupné dvere (otváracé do vnútra) budú po realizovaní zateplenia osadené nižšie oproti budúcej skladbe a tým pádom by nebolo možné ich otváranie do priestoru. Z tohto dôvodu priestor vstupu navrhujeme upraviť poterom a nalepením dlažby. Je potrebné realizovať kastlík, o ktorý sa zaklinuje skladba zateplenia a OSB dosky.



m2r s.r.o.

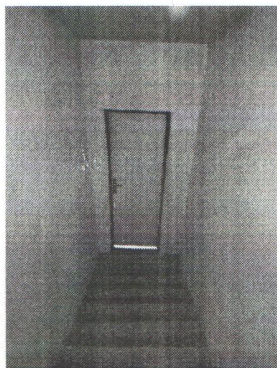
Jelšová 2775/20, 040 22 Košice

IČO: 50 084 241 DIČ: 2120173264 IČ DPH: SK2120173264

email: m2rsro@gmail.com

m2r s.r.o.

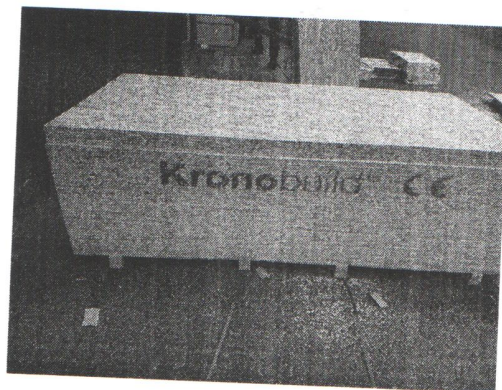
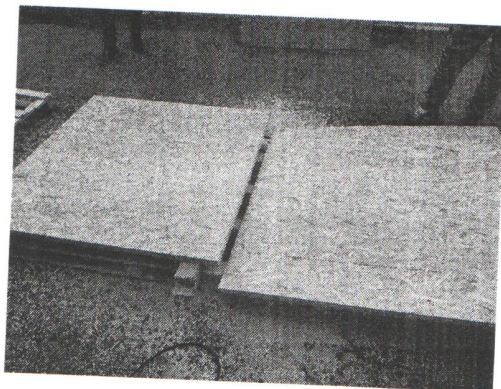
Výmena výplňových konštrukcií: Vzhľadom na požiadavku zníženia únikov tepla podkrovného priestoru ako celku, ako aj vzhľadom na zlý stav existujúcich výplňových konštrukcií navrhujeme ich výmenu za nové.



m2r s.r.o.
Jelšová 2775/20, 040 22 Košice
IČO: 50 084 241 DIČ: 2120173264 IČ DPH: SK2120173264
email: m2rsro@gmail.com

m2r s.r.o.

Rezanie OSB dosky: Priestorové možnosti a prístup (vstup) do podkrovného priestoru objektu neumožňuje dopravu OSB dosky rozmeru 2500x1250 mm v celku. Je potrebné ich prerezanie na rozmer 1250 x 1250 mm.



Za zhotoviteľa

Za objednávateľa

Za projektanta

.....
m2r s.r.o.

.....
PhDr. Magera Igor, PhD.

.....
STAVOPROJEKT s.r.o.

m2r s.r.o.

Jelšová 2775/20, 040 22 Košice

IČO: 50 084 241 DIČ: 2120173264 IČ DPH: SK2120173264

email: m2rsro@gmail.com